

Аннотация рабочей программы учебной дисциплины

Управление использованием земельных ресурсов и объектов недвижимости (набора 2017 года) *(наименование дисциплины)*

основной образовательной программы по направлению подготовки 21.04.02 - «Землеустройство и кадастры» *(код, наименование направления подготовки/специальности)*

1. Цель изучения дисциплины

Целью дисциплины «Управление использованием земельных ресурсов и объектов недвижимости» является изучение системы функций и мероприятий по управлению использованием земельных ресурсов и объектов недвижимости, организационно – правовой и экономической основы управления, а также особенности управления использованием земельных ресурсов и объектов недвижимости в регионах и муниципальных образованиях с целью рационального их использования и охраны.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Управление использованием земельных ресурсов и объектов недвижимости» входит в блок дисциплин вариативной части (Б.1.В.2).

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины (модуля): ПК-1, ПК-6, ПК-7.

4. Требования к результатам освоения дисциплины

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

знать:

- фундаментальные законы развития общества и основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др.;
- тенденции развития геоинформационных, кадастровых систем и технологий, автоматизированных систем проектирования и область их применения в научно-исследовательской, проектной, производственно-технологической и организационно-управленческой деятельности
- основные категории и понятия управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;
- методы принятия решений по территориальному планированию и организации рационального использования земельных ресурсов, обеспечения безопасности жизнедеятельности на территориях, неблагоприятных в экологическом отношении;

уметь:

- использовать современные программные и технические средства решения задач землеустройства и кадастров;

- использовать современные программные и технические средства информационных технологий для решения задач землеустройства и кадастров;
 - использовать современные программные и технические средства информационных технологий для решения задач землеустройства и кадастров;
- владеть:
- методологией, методами, приемами и порядком ведения государственного мониторинга земель;
 - методикой разработки схем и проектов использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства и других проектных и прогнозных материалов.
 - методикой автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством, кадастрами и градостроительной деятельностью.

5. Общая трудоемкость дисциплины


Составляет 144 час (4 зач. ед.), из них аудиторные занятия – 73 часа, самостоятельная работа – 71 час.

6. Вид промежуточной аттестации: зачёт – 3,4 семестр.

7. Рабочую программу разработала Л.Н. Гилёва, доцент, к.г.н.

(И.О. Фамилия, учёная степень, учёное звание)

Заведующий кафедрой _____


(подпись)

А.М. Олейник